

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**  
Cell. 392.9504487

**GORLA MINORE:**  
zona: Scuole Medie  
locali: 3  
mq: 156  
servizi: 1

**€ 190.000,00**  
rif G619020

Villa singola su due livelli + box, con lotto di 2000 mq!  
classe in rilascio

**NOVITÀ!** **RESCALDINA:**  
zona: Stazione  
locali: 5  
mq: 220  
servizi: 3

**€ 240.000,00**  
rif G620017

Villa bifamiliare con 1.100 mq di giardino privato, box  
singolo e depositivo esterno.  
classe in rilascio

**NUOVA COSTRUZIONE!** **GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 116  
servizi: 2

**€ 280.000,00**  
rif G719001

Villetta a schiera su due livelli con giardino privato+  
box doppio, RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!  
classe B kWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 6  
mq: 350  
servizi: 4

**TRATTATIVA RISERVATA**  
rif G620018

Villetta di testa su due livelli + taverna, giardino privato  
di 250 mq e box doppio !!!  
classe E 202,13 kWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**BASSE SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 73  
servizi: 1

**€ 70.000,00**  
rif L220003

Comodo e ben tenuto bilocale sito al primo piano con  
posto auto e cantina.  
classe G 198,00 kWh/m<sup>2</sup>a

**ARREDATO!** **LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

**€ 98.000,00**  
rif L220004

Ampio bilocale con balcone vivibile, in contesto  
signorile.  
classe C 100,36 kWh/m<sup>2</sup>a

**BASSE SPESE!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

**€ 78.000,00**  
rif L220008

In palazzina ristrutturata, appartamento sito al  
secondo ed ultimo piano, con posto auto ed ampia  
cantina.  
classe G 268,93 kWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!** **LEGNANO:**  
zona: Stazione  
locali: 3  
mq: 86  
servizi: 1

**€ 79.000,00**  
rif L319028

A due passi dalla stazione, comodo trilocale con posto  
auto coperto e cantina.  
classe E 141,75 kWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**  
Cell. 392.9160895

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Frati  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1

**€ 83.000,00**  
rif L320008

Appartamento di 3 locali più servizi con cantina, solaio  
e box.  
classe G 220,40 kWh/m<sup>2</sup>a

**RISTRUTTURATO!** **LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1

**€ 115.000,00**  
rif L320004

Ottimo 3 locali con doppia cantina, posto auto  
scoperto e giardino ad uso esclusivo.  
classe G 411,99 kWh/m<sup>2</sup>a

**DA NON PERDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 93  
servizi: 1

**€ 116.000,00**  
rif L320010

In condominio completamente ristrutturato,  
appartamento con cucina separata, 3 balconi, box e  
cantina.  
classe G 409,09 kWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **BUSTO GAROLFO:**  
zona:  
locali: 3  
mq: 80  
servizi: 2

**€ 119.000,00**  
rif L320013

In contesto ben tenuto, luminoso appartamento con  
doppi servizi e cucina separata, sito al terzo piano. Box  
e cantina.  
classe G 411,99 kWh/m<sup>2</sup>a

**AFFARE!** **LEGNANO:**  
zona: Saronnese  
locali: 3  
mq: 140  
servizi: 2

**€ 128.000,00**  
rif L319007

In piccola palazzina, appartamento su 2 livelli con 2  
camere da letto e studio, 2 terrazzi di 25 mq, box e  
cantina.  
classe G 278,25 kWh/m<sup>2</sup>a

**GIARDINO DI 170MQ!** **LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1

**€ 159.000,00**  
rif L320002

In contesto del 2010, bellissimo appartamento di 3  
locali + servizi. Box e cantina.  
classe C 65,40 kWh/m<sup>2</sup>a

**ULTIMO PIANO!** **CANEGRATE:**  
zona: Centro Sportivo  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 165.000,00**  
rif L319029

Ottimo appartamento completamente ristrutturato con  
terrazzino, box e cantina. Già presente cappotto  
termico.  
classe E 116,44 kWh/m<sup>2</sup>a

**ZONA CENTRALE!** **LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 6  
mq: 200  
servizi: 3

**€ 238.000,00**  
rif L620005

Bellissima villa di testa di 6 locali più 3 servizi, ampio  
giardino e box.  
classe G 268,93 kWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Piscina  
locali: 6  
mq: 400  
servizi: 2

**€ 358.000,00**  
rif L620003

Bellissima Villa singola di ampia metratura con giardino  
di 400 mq. box doppio.  
classe G 268,93 kWh/m<sup>2</sup>a

**DA VEDERE!** **LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 3  
mq: 280  
servizi: 2

**€ 360.000,00**  
rif L619033

Bellissima villa singola su unico livello, oltre a taverna  
e giardino di 800 mq.  
classe G 349,57 kWh/m<sup>2</sup>a

**UNIONCASA**  
3° USCITA LUGLIO 2020 SERVIZI IMMOBILIARI

*Vi augura Buone Vacanze!*

UFFICIO DI **GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
Cell./sms 392.9504487  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITÀ!** **MOZZATE:**  
zona: San Martino  
locali: 4  
mq: 175  
servizi: 2

**€ 357.000,00**  
rif G620016

Villetta di testa del 2015 con giardino privato,  
box doppio e RIFINITURE DI ALTISSIMO PREZIO!  
classe A kWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 8  
mq: 205  
servizi: 2

**€ 225.000,00**  
rif G620019

Villa singola da ristrutturare, con 1200 mq di  
giardino. (POSSIBILITÀ DI DUE NUCLEI FAMILIARI)  
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
Cell./sms 392.0912252  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**NOVITÀ!** **OLGIATE OLONA:**  
zona: Buon Gesù  
locali: 3  
mq: 106  
servizi: 2

**€ 168.000,00**  
rif C320015

ULTIMO PIANO! Comodo trilocale senza lavori  
da fare con terrazzo di mq. Includi due box  
singoli e cantina.  
classe G 236,23 kWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
zona: Alla  
locali: 4  
mq: 115  
servizi: 3

**€ 269.000,00**  
rif C620004

Villa di testa del 2010! Con riscaldamento a  
pavimento, box doppio in larghezza,  
giardino e terrazzo.  
classe C 80,79 kWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
Cell./sms 392.9160895  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**NOVITÀ!** **SAN VITTORE:**  
zona: Scuole Commensoli  
locali: 4  
mq: 300  
servizi: 3

**€ 295.000,00**  
rif L620006

Villa singola su lotto di 1400 mq disposta su  
unico livello oltre piano deposito, box doppio,  
classe G 236,23 kWh/m<sup>2</sup>a

**TERRAZZO DI 30 MQ!** **ARCONATE:**  
zona:  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 2

**€ 145.000,00**  
rif L320012

Ottimo trilocale con doppi servizi del 2007,  
ampio box e cantina.  
classe F 165,80 kWh/m<sup>2</sup>a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**  
**Tel. 0331.698591**  
Cell. 347.4772034  
Via Mazzini, 3  
bustoarsizio@unioncasa.eu

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Don Paolo  
locali: 2  
mq: 50  
servizi: 1

**€ 89.000,00**  
rif B220002

Bilocale con box e cantina, libero subito con  
basse spese.  
classe G 268,02 kWh/m<sup>2</sup>a

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Don Paolo  
locali: 2  
mq: 65  
servizi: 1

**€ 105.000,00**  
rif B220001

In zona servitissima e comoda per autostrada,  
completo di box e cantina.  
classe D 131,27 kWh/m<sup>2</sup>a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Ospedale  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 2  
**€ 98.000,00**  
 rif B320005  
 In contesto anni 90, trilocale con terrazzino di 12 mq, box e cantina.

**RISTRUTTURATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Don Paolo  
 locali: 3  
 mq: 101  
 servizi: 1  
**€ 115.000,00**  
 rif B320007  
 Ottima zona ampio appartamento con posto auto e cantina.

**LIBERO SUBITO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Conf. Olgiate Olona  
 locali: 1  
 mq: 40  
 servizi: 1  
~~€ 54.000,00~~  
**€ 49.000,00**  
 rif C119001  
 In zona comoda per superstrada, monolocale con terrazzo. Inclusi box e cantina. PERFETTO ANCHE PER INVESTIMENTO!

**NOVITÀ!** **CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 2  
 mq: 55  
 servizi: 1  
**€ 110.000,00**  
 rif C220005  
 A 500 MT DA UNIVERSITÀ! Comodo bilocale con posto auto.

**OTTIMO PER INVESTIMENTO!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 2  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 29.000,00**  
 rif G220008  
 Ampio bilocale da ristrutturare su due livelli! NO SPESE!

**GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 1  
 mq: 50  
 servizi: 1  
**€ 63.000,00**  
 rif G120002  
 Ampio monolocale con camera separata, completo di box singolo. LIBERO SUBITO!

**BASSE SPESE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Frati  
 locali: 4  
 mq: 100  
 servizi: 1  
**€ 129.000,00**  
 rif B320004  
 Comodo appartamento in corte con posto auto.

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Ospedale  
 locali: 4  
 mq: 130  
 servizi: 2  
**€ 145.000,00**  
 rif B420002  
 Ampio appartamento con box e cantina, terrazzo e balconi.

**PERFETTO PER INVESTIMENTO!** **CASTELLANZA:**  
 zona: Liuc  
 locali: 3  
 mq: 70  
 servizi: 1  
**€ 69.000,00**  
 rif C320010  
 A 300 MT DA LIUC! In corte, trilocale senza lavori da fare. Completo di cantina.

**RIBASSATO!** **SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 2  
~~€ 104.000,00~~  
**€ 99.000,00**  
 rif C320004  
 Trilocale oltre doppi servizi completo di box e cantina. DA VEDERE!

**MARNATE:**  
 zona: Centro  
 locali: 2  
 mq: 68  
 servizi: 1  
**€ 118.000,00**  
 rif G220001  
 Ampio bilocale al piano rialzato completo di box DOPPIO in lunghezza! NO LAVORI!

**RIBASSATO!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
~~€ 95.000,00~~  
**€ 85.000,00**  
 rif G320013  
 Trilocale con terrazzino, box singolo e cantina!

**NOVITÀ!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Centro  
 locali: 4  
 mq: 140  
 servizi: 2  
**€ 159.000,00**  
 rif B420003  
 In zona ottima appartamento di 4 locali + 2 servizi.

**AFFARE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Centro  
 locali: 4  
 mq: 180  
 servizi: 2  
**€ 165.000,00**  
 rif B419001  
 4 locali + 2 servizi di ben 125 mq con terrazzino, box e cantina.

**SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
**€ 119.000,00**  
 rif C320022  
 Ampio trilocale ristrutturato. Inclusi box e cantina.

**PRONTA CONSEGNA!** **FAGNANO OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 80  
 servizi: 1  
**€ 131.000,00**  
 rif C320016  
 NUOVA COSTRUZIONE! Trilocale duplex in classe B e basse spese di gestione.

**RESCALDINA:**  
 zona: Stazione  
 locali: 3  
 mq: 95  
 servizi: 2  
**€ 118.000,00**  
 rif G319035  
 Trilocale al secondo piano completo di box singolo e cantina!

**GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 1  
**€ 120.000,00**  
 rif G318032  
 Trilocale al primo piano con cucina sep. abitabile, terrazzo, doppio box in lunghezza e cantina.

**DEL 2004!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: San Michele  
 locali: 3  
 mq: 107  
 servizi: 2  
**€ 169.000,00**  
 rif B319009  
 Appartamento con box doppio in tranquillo e ben tenuto contesto condominiale.

**RIBASSATO!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Frati  
 locali: 4  
 mq: 145  
 servizi: 3  
**€ 269.000,00**  
 rif B419002  
 Appartamento del 2004 con ampio balcone di 12 mq, box doppio e cantina.

**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Gerbone  
 locali: 3  
 mq: 90  
 servizi: 1  
**€ 170.000,00**  
 rif C320045  
 Recente trilocale con terrazzo, Completo di box e cantina.

**OLGIATE OLONA:**  
 zona: Piazza Mercato  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 2  
**€ 180.000,00**  
 rif C320021  
 Moderno trilocale al piano terra con giardino. Con taverna e box doppio.

**NOVITÀ!** **GORLA MAGGIORE:**  
 zona: Campo Sportivo  
 locali: 3  
 mq: 95  
 servizi: 2  
**€ 150.000,00**  
 rif G320024  
 Trilocale RISTRUTTURATO all'ultimo piano, completo di box singolo e cantina.

**NOVITÀ!** **MARNATE:**  
 zona: Centro  
 locali: 3  
 mq: 85  
 servizi: 2  
**€ 165.000,00**  
 rif G320025  
 Trilocale del 2006 con terrazzo di 20 mq, box doppio in lunghezza ed ampia cantina.

**DA NON PERDERE!** **BUSTO ARSIZIO:**  
 zona: Frati  
 locali: 4  
 mq: 140  
 servizi: 2  
**€ 199.000,00**  
 rif B420006  
 Ampio appartamento con terrazzi, box doppio e cantina.

**SOLBIATE OLONA:**  
 zona: Semi-Centro  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 1  
**€ 170.000,00**  
 rif C420002  
 Soluzione semi-indipendente da ristrutturare. Con giardino privato e box.

**NOVITÀ!** **FAGNANO OLONA:**  
 zona: Bergoro  
 locali: 3  
 mq: 100  
 servizi: 2  
**€ 180.000,00**  
 rif C620009  
 Villetta a schiera con giardino privato e box doppio.

**NOVITÀ!** **GORLA MINORE:**  
 zona: Semi Centro  
 locali: 3  
 mq: 121  
 servizi: 1  
**€ 209.000,00**  
 rif G320020  
 Ampio trilocale IN QUADRIFAMILIARE + taverna, completo di patio privato e box doppio.

**GORLA MINORE:**  
 zona: Gonzaga  
 locali: 4  
 mq: 94  
 servizi: 2  
**€ 125.000,00**  
 rif G419003  
 Quadrilocale + doppi servizi, completo di box singolo e cantina.

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio...  
**CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**